CEFET/RJ

Obra	Bancos	B.D.I.	Encargos Sociais
SERVIÇOS TÉCNICOS DE LEVANTAMENTO CADASTRAL DOS IMÓVEIS DO CENTRO FEDERAL DE EDUCAÇÃO TECNOLÓGICA CELSO SUCKOW DA FONSECA– CEFET-RJ Data de Elaboração do Orçamento: 04/08/2026	SIURB - 01/2026 - São Paulo EMOP - 06/2026 - Rio de Janeiro	21,00%	Não Desonerado: embutido nos preços unitário dos insumos de mão de obra, de acordo com as bases.

Orçamento Sintético

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
1			**LEVANTAMENTO CADASTRAL DE IMÓVEIS**		**1**		**511.620,19**	**511.620,19**	**100,00 %**
1.1			**CAMPUS MARACANÃ**		**1**		**241.382,56**	**241.382,56**	**47,18 %**
1.1.1	01.016.0010-0	EMOP	LEVANTAMENTO TOPOGRAFICO,PLANIALTIMETRICO E CADASTRAL,DE TER RENO DE OROGRAFIA NAO ACIDENTADA,VEGETACAO RALA E EDIFICACAO DENSA	HA	3,28	9.973,35	12.067,75	39.582,22	7,74 %
1.1.2	20003070	SIURB	LEVANTAMENTO CADASTRAL DE EDIFICAÇÃO ATÉ 500M2	UN	1	4.418,08	5.345,87	5.345,87	1,04 %
1.1.3	20003071	SIURB	LEVANTAMENTO CADASTRAL DE EDIFICAÇÃO EXCEDENTE ENTRE 501M2 À 2000M2	m²	1500	7,49	9,06	13.590,00	2,66 %
1.1.4	20003072	SIURB	LEVANTAMENTO CADASTRAL DE EDIFICAÇÃO EXCEDENTE ENTRE 2001M2 À 5000M2	m²	3000	6,61	7,99	23.970,00	4,69 %
1.1.5	20003073	SIURB	LEVANTAMENTO CADASTRAL DE EDIFICAÇÃO EXCEDENTE ACIMA DE 5001M2	m²	33311,21	3,95	4,77	158.894,47	31,06 %
1.2			**CAMPUS MARIA DA GRAÇA**		**1**		**64.066,55**	**64.066,55**	**12,52 %**
1.2.1	01.016.0010-0	EMOP	LEVANTAMENTO TOPOGRAFICO,PLANIALTIMETRICO E CADASTRAL,DE TERRENO DE OROGRAFIA NAO ACIDENTADA,VEGETACAO RALA E EDIFICACAO DENSA	HA	0,79	9.973,35	12.067,75	9.533,52	1,86 %
1.2.2	20003070	SIURB	LEVANTAMENTO CADASTRAL DE EDIFICAÇÃO ATÉ 500M2	UN	1	4.418,08	5.345,87	5.345,87	1,04 %
1.2.3	20003071	SIURB	LEVANTAMENTO CADASTRAL DE EDIFICAÇÃO EXCEDENTE ENTRE 501M2 À 2000M2	m²	1500	7,49	9,06	13.590,00	2,66 %
1.2.4	20003072	SIURB	LEVANTAMENTO CADASTRAL DE EDIFICAÇÃO EXCEDENTE ENTRE 2001M2 À 5000M2	m²	3000	6,61	7,99	23.970,00	4,69 %
1.2.5	20003073	SIURB	LEVANTAMENTO CADASTRAL DE EDIFICAÇÃO EXCEDENTE ACIMA DE 5001M2	m²	2437,56	3,95	4,77	11.627,16	2,27 %
1.3			**CAMPUS NOVA IGUAÇU**		**1**		**167.502,39**	**167.502,39**	**32,74 %**
1.3.1	01.016.0006-0	EMOP	LEVANTAMENTO TOPOGRAFICO,PLANIALTIMETRICO E CADASTRAL,DE TERRENO DE OROGRAFIA ACIDENTADA,VEGETACAO RALA E EDIFICACAO LEV E	HA	6,87	9.260,99	11.205,79	76.983,77	15,05 %
1.3.2	20003070	SIURB	LEVANTAMENTO CADASTRAL DE EDIFICAÇÃO ATÉ 500M2	UN	1	4.418,08	5.345,87	5.345,87	1,04 %
1.3.3	20003071	SIURB	LEVANTAMENTO CADASTRAL DE EDIFICAÇÃO EXCEDENTE ENTRE 501M2 À 2000M2	m²	1500	7,49	9,06	13.590,00	2,66 %
1.3.4	20003072	SIURB	LEVANTAMENTO CADASTRAL DE EDIFICAÇÃO EXCEDENTE ENTRE 2001M2 À 5000M2	m²	3000	6,61	7,99	23.970,00	4,69 %
1.3.5	20003073	SIURB	LEVANTAMENTO CADASTRAL DE EDIFICAÇÃO EXCEDENTE ACIMA DE 5001M2	m²	9981,71	3,95	4,77	47.612,75	9,31 %
1.4			**CAMPUS ANGRA DOS REIS**		**1**		**38.668,69**	**38.668,69**	**7,56 %**
1.4.1	01.016.0011-0	EMOP	LEVANTAMENTO TOPOGRAFICO,PLANIALTIMETRICO E CADASTRAL,DE TERRENO DE OROGRAFIA NAO ACIDENTADA,VEGETACAO RALA E EDIFICACAO MEDIA	HA	1,23	7.641,91	9.246,71	11.373,45	2,22 %
1.4.2	20003070	SIURB	LEVANTAMENTO CADASTRAL DE EDIFICAÇÃO ATÉ 500M2	UN	1	4.418,08	5.345,87	5.345,87	1,04 %
1.4.3	20003071	SIURB	LEVANTAMENTO CADASTRAL DE EDIFICAÇÃO EXCEDENTE ENTRE 501M2 À 2000M2	m²	1500	7,49	9,06	13.590,00	2,66 %
1.4.4	20003072	SIURB	LEVANTAMENTO CADASTRAL DE EDIFICAÇÃO EXCEDENTE ENTRE 2001M2 À 5000M2	m²	1046,23	6,61	7,99	8.359,37	1,63 %

Total sem BDI	**423.267,34**
Total do BDI	**88.352,85**
Total Geral	**511.620,19**

Cópia de documento digital impresso por Giselle Duarte (3435155) em 22 de Setembro de 2026 às 10:46.

Documento Digitalizado Público

Planilha Orçamentária Sintética

Assunto: Planilha Orçamentária Sintética
Assinado por: Andrea Almeida
Tipo do Documento: Planilha
Situação: Finalizado
Nível de Acesso: Público
Tipo do Conferência: Cópia Simples

Documento assinado eletronicamente por:

- **Andrea Paixao de Almeida**, **ARQUITETO E URBANISTA**, em 14/08/2026 12:51:15.

Este documento foi armazenado no SUAP em 14/08/2026. Para comprovar sua integridade, faça a leitura do QRCode ao lado ou acesse https://suap.cefet-rj.br/verificar-documento-externo/ e forneça os dados abaixo:

Código Verificador: 269239
Código de Autenticação: 1fcdaa0bf8